

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata (2251 Tápiószecső, Deák Ferenc u. 18.; képviseli: Incze Sándor polgármester) – a továbbiakban mint Önkormányzat -,

valamit a

Tápiószecső Football Club és Szabadidő Egyesület (2251 Tápiószecső, Sági út Sportpálya; képviseli: Husza György elnök) – a továbbiakban mint Egyesület –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Az együttműködés célja:

1. A felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az 1990. évi LXV. törvény 8.§-ának (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a helyi közszolgáltatások körében szereplő feladatai közül kiemelt jelentőséget tulajdonít a sport – így a diák-és szabadidősportok, valamint az élsport – támogatásának, annak finanszírozását és menedzselését – a lakossági igényeknek megfelelően - a jövőben is a helyi sportélet résztvevőivel való szoros együttműködésre kívánja alapozni.
2. A felek rögzítik, hogy az Egyesület megalakulása óta jelentékeny részt vállal a helyi sportélet, így különösen a lakosság körében rendkívül kedvelt labdarúgás népszerűsítése, szervezése, utánpótlásának nevelése körében, e tevékenységét – a szervezeti változásokat és közhasznú státuszának megszerzését követően – a jövőben tovább kívánja fejleszteni, mely célkitűzései megvalósításához nélkülözhetetlen a szükséges sportlétesítmények további használata.
3. A felek megállapodnak abban, hogy együtt kívánnak működni a helyi sportélet fellendítésére, így különösen a labdarúgósport további népszerűsítésére és fejlesztésére vonatkozóan.

Az együttműködés tárgya:

4. Az Önkormányzat 2013. december 31-ig tartó határozott időtartamra az Egyesület ingyenes használatába adja az ingatlan-nyilvántartásban Tápiószecső, belterület 2601/167 helyrajzi számon nyilvántartott 3 ha 8997 m² területű, sportpálya megnevezésű, a mellékelt térképvázlaton bejelölt, természetben 2251 Tápiószecső, Sági út alatt található ingatlant.
5. Az Egyesület jogosult a 4. pontban megjelölt ingatlant – a továbbiakban, mint ingatlan – birtokba venni, valamint azt az Egyesület Alapszabályába foglalt nevelési, oktatási, kulturális és sport célokra, valamint az Alapszabály által az e célok megvalósításához és az Egyesület működéséhez lehetővé tett tevékenységek folytatására használni, annak hasznait szedni.

A felek jogai és kötelezettségei:


6. Az Egyesület köteles az ingatlant rendeltetésszerűen használni, annak állagát megővni, ideértve az ingatlan tartozékait és felszereléseit is.
7. Az Egyesület köteles legkésőbb minden év július 30. napjáig írásban beszámolni az Önkormányzat részére az ingatlanon folytatott tevékenységéről.
8. A felek megállapodnak abban, hogy a Sportpálya közüzemi díjainak fizetéséről, annak mértékéről és módjáról, és a pálya karbantartásáról egy külön Támogatási Megállapodás keretein belül rendelkeznek.
9. A felek rögzítik, hogy az ingatlan karbantartásához, felújításához szükséges beruházások anyagi fedezetének támogatása érdekében az Egyesület jogosult a beszerzéshez szükséges jogi eljárásokban (pályázatok, közbeszerzés) saját költségén önkormányzattal való egyeztetés után részt venni.
10. A felek rögzítik, hogy az Egyesület – az Önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül az ingatlan használati jogát sem ingyenesen, sem ellenérték fejében nem jogosult harmadik személyre átruházni. Az önkormányzat a létesítményt (a futballpálya kivételével) a rendezvények lebonyolításához az Egyesület vezetőjével egyeztetett időpontban igénybe veszi (például: Falunap, Búcsú, Majális, stb.).
11. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen határozott időre létrejött megállapodást bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli felmondó nyilatkozattal, 6 hónapos felmondási idővel (rendes felmondás), a másik fél súlyos szerződés szegése esetén azonnali hatállyal (rendkívüli felmondás) felmondhatja.
12. Az Önkormányzat jogosult a jelen megállapodást azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Egyesület:
 - az ingatlan használati jogát harmadik személy részére engedély nélkül átruházza,
 - az ingatlant a jelen szerződésben meghatározott tevékenységi körön kívül használja az Önkormányzat előzetes engedélye nélkül,
 - beszámolási kötelezettségének nem tesz eleget,
 - egyéb súlyos szerződés szegést követ el.
13. A jelen szerződés megszűnése esetén az Egyesület a megszűnést követő 15 napon belül köteles az ingatlant az Önkormányzat részére rendeltetésszerű állapotban visszaadni.


Egyéb rendelkezések:

14. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

A felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, közös értelmezést követően a mai napon aláírásukkal látták el.

Tápiószecső, 2009. *április* hó *03* nap


[Handwritten signature]
.....
Tápiószecső Nagyközség
Önkormányzata
Képviselésében

 **TÁPIÓSZECŐ
FOOTBALL CLUB**
1
[Handwritten signature]
.....
Husza György *u.*
elnök
Tápiószecső Football Club és
Szabadidő Egyesület